

Priloga 1:

OBRAZEC: UTEMELJENOST POSEGA NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

VSEBINA	PODATKI
ZAP.ŠT.POSEGA	
KMG-MID	100293761
PODATKI O KMETIJI:	
- POVRŠINA ZEMLJIŠČA	3 ha kmetijskih zemljišč v uporabi in 4 ha gozda
- STALEŽ ŽIVINE, PRIDELEK	150 kokoši nesnic (proizvodnja ekoloških jajc)
- OBJEKTI NA KMETIJI IN STROJA OPREMLJENOST	Hlev za kokoši in ograjen pašnik zanje; prazen hlev, prvotno namenjen govedu, kasneje drobnici
- NASLEDNIK, RAZVOJNA SPOSOBNOST KMETIJE	Sedanja nosilka kmetije je partnerka vlagatelja, ki ima na naslovu kmetije urejeno začasno prebivališča. Njegov sin bo naslednik na kmetiji.
- DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI	ni
PODATKI O PREDLAGANEM OBJEKTU	
- NAMEN, VELIKOST IN KAPACITETA OBJEKTA	Na parcelah 75/1 in 76/1 (KO Stranice), ki sta od sedeža kmetije oddaljeni cca. 300 metrov, želijo postaviti zidan podkleten objekt; dimenzije kletnih oz. pritličnih prostorov 10 m x 15 m, etaža bo pretežno lesena, velikosti 10 m x 8 m in bo namenjena stanovanju. V pritličju oz. kleti bodo prostori za proizvodnjo gob ter klavnica za perutnino s spremljevalnimi prostori (hladilnica, skladišča).
- UTEMELJENOST NALOŽBE	Kmetija je vključena v ekološko proizvodnjo; rejo ekoloških kokoši nesnic želijo dopolniti z rejo ekoloških piščancev brojlerjev in jih klati v lastni klavnici. Nameravajo se ukvarjati tudi s proizvodnjo ekoloških gojenih gob (šitake, bukovi ostrigarji), ki bi jih delno želeli pridelovati tudi v naravnem rastišču – gozdu, ki leži na sosednji parceli št. 330, večina proizvodnje pa bi potekala pod kontroliranimi pogoji v kletnih prostorih objekta.

<p>- MNENJE O KMETIJSKEM ZEMLJIŠČU, PREDLAGANEM ZA GRADNJO OBJEKTA</p>	<p>Gradnja objekta je načrtovana na parcelah 75/1 in 76/1, KO Stranice, odmaknjeno od ceste in od sosednjih parcel. Zemljišče je v naravi travnik z rahlim nagibom, porasel z nekaj sadnimi drevesi.</p> <p>Omenjeno kmetijsko zemljišče je priključeno kmetiji v letu 2017, zato zaradi gradnje ni predvideno zmanjšanje pridelka kmetijskih rastlin.</p>
<p>- MNENJE O PREDLAGANEM POSEGU Z VIDIKA OBSTOJA IN NADALJNEGA RAZVOJA KMETIJE</p>	<p>Kmetija je dopolnilna kmetija, specializirana v proizvodnjo ekoloških proizvodov, saj le butična proizvodnja, iskanje tržnih niš na tako majhni kmetiji lahko predstavlja pomembnejši vir dohodka.</p>

Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije  
Kmetijsko gozdarski zavod Celje

Stanko JAMNIK, univ.dipl.inž.agr., direktor

Igor ŠKERBOT, univ.dipl.inž.agr.

Andreja MARGUČ KAVC, univ.dipl.inž.zoot., terenski svetovalec, Izpostava Slovenske Konjice

Datum: 23.10.2017

